

**Zmluva o dielo**  
**uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení**

**Zmluvné strany**

**1. Objednávateľ :** **Obec Hradište pod Vrátnom**

Zastúpený: Ing. Lukáš Piroha – starosta  
Sídlo: č. 80, 906 12 Hradište pod Vrátnom  
IČO: 00309559  
DIČ: 2021086738  
IČ DPH: nie je platca DPH  
Číslo účtu (IBAN): SK09 5600 0000 0046 3810 1001

a

**2. Zhotoviteľ:** **BYTSERVIS Senica s.r.o.**

Zastúpený : Ing. Ľubomír Urban  
Sídlo : Robotnícka 56  
IČO 46 795 642  
DIČ 202 3585212  
IČ DPH : SK2023585212  
Číslo účtu (IBAN): SK 85 0900 0000 0050 3701 9226

zapísaným v obchodnom registri Okresného súdu Trnava .odiel s.r.o. vložka č.

**I.**  
**Všeobecné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dohodnutú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VI tejto zmluvy.

**II.**  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo: **Oprava sociálnych zariadení ZŠ s MŠ Hradište pod Vrátnom.**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.

**III.**  
**Vykonanie diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II tejto zmluvy s termínom začatia plnenia 1.7.2019 a s termínom ukončenia plnenia do 26.8.2019.

2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
4. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanému dielu prechádza na objednávateľa prevzatím predmetu diela.

#### IV.

##### Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre zhotoviteľa potrebnú súčinnosť k riadnemu ukončeniu diela.
2. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať.

#### V.

##### Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy vrátane dodania potrebného materiálu.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

#### VI.

##### Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe výsledku súťaže zadávanej v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v sume **19 023,041 € bez DPH**  
Z toho : DPH **3804,607 €**  
Celková cena s DPH : **22827,64 €**
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 10 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 30 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezzhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. Zálohová platba ani platba vopred sa neumožňujú.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu. Do doby doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.

#### VII.

##### Záručná doba

1. Záručná doba za akosť diela podľa tejto zmluvy je 36 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote do 5 pracovných dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

#### VIII.

### Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu realizácie diela zhotoviteľom (čl. III bod 1 zmluvy) je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za vykonanie diela je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

### IX.

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretím osobám.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa .
5. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie .
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Hradišti pod Vrátnom dňa 14.6.2019

objednávateľ

Bytservis Senica s.r.o  
zhotoviteľ

Ing. Lukáš Piroha  
starosta obce  
Hradište pod Vrátnom

Ing. Ľubomír Urban

# ROZPOČET

## Výkaz - Výmer

Stavba: Oprava sociálnych zariadení ZŠ s MŠ Hradište pod Vrátnom  
 Objekt:

Objednávateľ: OÚ Hradište pod Vrátnom  
 Zhotoviteľ: verejné obstarávanie  
 Miesto: Hradište pod Vrátnom

Spracoval: Bytservis Senica s.r.o., Ing. Ľubomír Urban  
 Dátum: 17.5.2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 3 006,182**

**2 Zakladanie 53,556**

1	279311114	Dobetónovanie podláh po montáži s prostým betónom tr. C 16/20	m3	0,300	178,520	53,556
---	-----------	---	----	-------	---------	--------

**3 Zvislé a kompletné konštrukcie 281,310**

2	342272100	Omburovka z tvárnic YTONG hr. 50 mm P4-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (50x249x599)	m2	1,000	16,250	16,250
3	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m2	11,600	22,850	265,060

**6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 1 091,680**

4	612403399	Hrubá výplň rýh na stenách akokoľvek maltou, akejkolvek šírky rýhy	m2	8,000	11,600	92,800
5	612460152	Vyrovnanie pod obklad omietkou hrubou	m2	116,000	5,420	628,720
6	612460241	Vnútoraná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	23,000	7,250	166,750
7	612460251	Vnútoraná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	23,000	6,050	139,150
8	642942111	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	42,110	42,110
9	553310007600	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 800x1970x100 mm P	ks	1,000	22,150	22,150

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 538,056**

10	952901411	Výčistenie objektov akokoľvek výšky	m2	38,600	1,550	59,830
11	962031132	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	8,100	2,320	18,792
12	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit, alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	36,400	1,890	68,796
13	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	7,000	21,600	151,200
14	978059511	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky, -0,06800t	m2	88,400	5,900	521,560
15	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	8,500	9,250	78,625
16	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	15,500	6,549	101,505
17	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	8,500	12,458	105,892
18	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	80,560	0,410	33,030
19	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	8,500	9,431	80,161
20	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	48,550	1,110	53,891
21	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	8,500	31,150	264,775

**99 Presun hmôt HSV 41,580**

22	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	3,150	13,200	41,580
----	-----------	--	---	-------	--------	--------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV Práce a dodávky PSV**

**7 071,991**

**763 Konštrukcie - drevostavby**

**106,260**

23	763138200	Podhľad SDK Rigips RB 12.5 mm montovaný priamo, jednoúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	4,600	23,100	106,260
----	-----------	---	----	-------	--------	---------

**766 Konštrukcie stolárske**

**1 617,350**

24	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	6,000	18,140	108,840
25	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený, SAPELI	ks	6,000	19,550	117,300
26	611610000400	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch fólia M10, plné, SAPELI	ks	6,000	73,150	438,900
	5491506023	Demontáž okna plastového, výklopného	ks	1,000	84,200	84,200
	611610000400	montáž okna plastového 1200 x 900 O/S	ks	1,000	111,500	111,500
	611610000400	vysprávky ostenia po osadení okien alebo dverí plastových	ks	1,000	72,100	72,100
	611610000400	okno plastové O/S 1750 x 1300	ks	1,000	588,400	588,400
	6116100363	montáž parapetu vonkajšieho vrát.dodávka parapetu	ks	1,000	48,900	48,900
	6116100365	montáž parapetu vnútorného vrát.dodávka parapetu	ks	1,000	47,210	47,210

**771 Podlahy z dlaždíc**

**1 373,248**

27	771541215	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného vef. 300 x 300 mm	m2	38,600	19,250	743,050
		Dlaždice keramické 300 x 300	m2	42,500	14,100	599,250
28	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	7,351	4,210	30,948

**776 Podlahy povlakové**

**6,820**

29	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	2,200	3,100	6,820
----	-----------	---	----	-------	-------	-------

**781 Obklady**

**3 968,314**

30	781441022	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty vef. 200x250 mm	m2	122,000	16,250	1 982,500
		obklady keramické	m2	135,000	14,100	1 903,500
31	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	35,480	2,320	82,314

**Práce a dodávky PSV dokončovacie**

**8 944,868**

**721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia**

**1 164,367**

21	721140802	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového do DN 100, -0,01492t	m	7,000	6,200	43,400
	100000005	Zhotovenie prierezov pre potrubia odpadové do DN 110	súb.	1,000	67,800	67,800
	721140803	jadrové vŕtanie otvoru DN 125 cez stropy zzo železobetónu	ks	2,000	61,500	123,000
	100000006	Vybúranie potrubia v podlahách pre kanalizačné potrubia do DN 100	súb.	1,000	66,200	66,200
	721140804	montáž odbočky PVC, HT 110/50(110) s napojením na liatin.potrubia v zemi	ks	1,000	28,100	28,100

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
	100000007	montáž potrubia DN 110, KGU	m	1,500	14,200	21,300
	721140805	prechod PVC KGU/liatina DN 150-110	ks	1,000	23,400	23,400
	100000008	montáž odbočky PVC, HT 110/50(110)	ks	7,000	15,600	109,200
22	721171106	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110 2,5 x1, 8	m	8,000	26,368	210,944
22	721171106	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 50 x1, 8	m	6,000	13,287	79,722
23	721213003	zhotovenie vývodky DN 110 pre sanitárne zariadenia	ks	11,000	20,220	222,420
24	721213005	zhotovenie vývodky DN 50 pre sanitárne zariadenia	ks	6,000	11,907	71,441
22	721171106	zhotovenie úchytu pre potrubia odpadové DN 110	ks	12,000	5,800	69,600
23	721213045	konzola DN 110	ks	12,000	2,320	27,840

**722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod**
**3 092,000**

25	722130801	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových do DN 25, - 0,00213t	m	15,000	5,600	84,000
	722130802	vybúranie otvorov a drážok pre potrubia rozvodov vody	súb.	1,000	140,100	140,100
26	722171111	Potrubie plastlinikové ALPEX - DUO 16x2 mm v kotúčoch	m	45,000	17,550	789,750
	722171112	Potrubie plastlinikové ALPEX - DUO 20x2 mm v kotúčoch	m	65,000	21,250	1 381,250
	722171113	zhotovenie nástenky 1/2"	ks	26,000	13,100	340,600
27	722181131	Ochrana potrubia izoláciou do DN 25	m	105,000	2,050	215,250
29	286540045000	Nástenka INSTAPLAST PP-R D 16x1/2" MZD vnútorný závit, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	26,000	4,800	124,800
30	722290821	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt vnútorný vodovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 6 m	t	0,250	65,000	16,250

**725 Zdravotechnika - zariad. predmety**
**4 143,201**

31	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muriva, s výtokovou armatúrou	súb.	9,000	21,000	189,000
32	642110006100	Umývadlo keramické ZETA-50, rozmer 440x550x205 mm, biela, JIKA	ks	4,000	35,200	140,800
	642110006100	Umývadlo detské s imitáciou	ks	5,000	54,100	270,500
33	642710000100	Zápachová uzávierka pre umývadlá a bidety HL135/40, DN 40x 5/4", s výškovou nastaviteľnou rúrkou a závitom, čistiacim kusom a rozetou, otočný odtok, PP	ks	9,000	4,900	44,100
34	725245104	Demontáž stávajúcich sanitárnych zariadení s odpojením od inštalácií	súb.	1,000	248,000	248,000
38	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej, alebo klasickej	ks	9,000	6,500	58,500

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
42	551450003400	Batéria umývadlová stojánková páková, chróm,	ks	9,000	40,000	360,000
37	725820810	Montáž WC kombi, s príslušenstvom a pripojením	súb.	10,000	35,400	354,000
	725820811	Montáž výlevky	ks	1,000	34,000	34,000
	725820812	výlevka sanitárna jika mDN 110 odpad spodný	ks	1,000	181,000	181,000
	725820813	montáž batérie nástennej DN 150	ks	1,000	8,200	8,200
	725820814	batéria 150 drezová, predĺžené ramienko pre výevky	ks	1,000	38,000	38,000
39	725840869	WC kombi keram., sedátko, pripojovacia sada	ks	4,000	125,000	500,000
	725840870	WC kombi keram., detské s imitáciou, pripojovacia sada	ks	4,000	170,000	680,000
	725840871	WC detské sedátko s imitáciou	ks	4,000	38,000	152,000
40	725849201	montáž rohového ventilu 1/2-3/8"	ks	22,000	6,000	132,000
41	551450002500	ventil rohový	ks	22,000	8,100	178,200
43	725849205	Montáž ohrievača tlakového 50litr. Na stenu, pripoj.	ks	1,000	80,000	80,000
44	552260003000	Ohrievač elektrický závesný	ks	1,000	180,000	180,000
45	725869301	ventile a ostatné armatúry pre napojenie ohrievača	sada	1,000	53,000	53,000
46	551620008500	zmiešavacia batéria pre TUV	ks	1,000	75,200	75,200
47	642520000100	dvierka plastvé 300/300	ks	2,000	5,000	10,000
40	725849201	montáž armatúr s tromi závitmi	ks	1,000	12,100	12,100
	642520000100	pomocné tvarovky mosadzné inštalačné	súb.	1,000	110,000	110,000
43	725849205	Montáž dvierok plastových	ks	2,000	4,900	9,800
48	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	7,226	6,200	44,801

784

Maľby

407,500

61	784410030	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	25,000	0,500	12,500
62	784410120	Penetrovanie jednonásobné hrubozrnných, savých podkladov výšky do 3,80 m	m2	85,000	1,500	127,500
63	784418011	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	40,000	0,500	20,000
65	784453372	Maľby z maliarskych zmesí dvojnásobné	m2	165,000	1,100	181,500
66	784472121	Bandážovanie puklín stien a stropov	m	22,000	3,000	66,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
<b>210</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>77,800</b>
61	21044000001	Demontáž, montáž svietidiel, vypínačov	súb.	1,000	65,000	65,000
61	21044000002	spínač jednoduchy č.1	ks	4,000	3,200	12,800

**735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá**

**60,000**

61	21044000001	Demontáž, montáž radiátorov	súb.	1,000	60,000	60,000
----	-------------	-----------------------------	------	-------	--------	--------

**Za rozpočet spolu bez DPH :**

**19 023,041 €**