

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi :

Článok I Zmluvné strany

- 1.1 Mandant :** **Obec Hradište pod Vrátnom**
Hradište pod Vrátnom č. 80
906 12 Hradište pod Vrátnom
IČO: 00309559
DIČ: 2021086738
v zastúpení : Ing. Lukáš Piroha, starosta
- 1.2 Mandatár :** **Ing. Juraj Havetta**
Krátka 160/7
905 01 Senica
IČO : 37769715
DIČ : 1040778948

Článok II Predmet zmluvy

- 2.1** Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí **výkon technického dozoru na stavbe "Rekonštrukcia domu smútku"** v Hradišti pod Vrátnom.
Výkon technického dozoru bude v rozsahu uvedenom v Sadzobníku UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností vydanie 2017, v prílohe č.5 -
- Odporúčaná obsah a rozsah technického dozoru objednávateľa.
- 2.2** Výkon technického dozoru pozostáva v zmysle vyššie uvedeného sadzobníka UNIKA z výkonovej fázy č.6 - počas realizácie stavby.
- 2.3** Rozsah stavby, pre ktorú bude mandatár vykonávať technický dozor, je stanovený projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval Ing. Marián Chovan a Ing. Martin Novotný, ponukovým položkovým rozpočtom zhotoviteľa stavby a stavebným povolením, vydaným stavebným úradom v obci Osuské.
- 2.4** Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

Článok III Spôsob uskutočnenia prác

- 3.1** Mandatár bude technický dozor vykonávať občasne podľa potreby priamo na stavbe.
- 3.2** O postupe prác zhotoviteľa bude Mandatár informovať pravidelne Mandanta, minimálne 1x týždenne.
- 3.3** Pri zabezpečovaní prác bude mandatár dodržiavať overený projekt, všeobecne záväzné predpisy, STN, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi

mandanta, zápismi z kontrolných dní stavby, dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni odberateľ - zhotoviteľ a vyjadreniami dotknutých verejnoprávných orgánov a organizácií.

Článok IV Čas plnenia

4.1 Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II tejto zmluvy v termíne:

4.1.1 Od odovzdania staveniska zhotoviteľovi odberateľom, za účasti mandatára.

4.1.2 Do ukončenia a odovzdania prác podľa termínu v ZoD medzi odberateľom a zhotoviteľom, prípadne do odstránenia väd a nedorobkov.

Článok V Spolupôsobenie a podklady

5.1 Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi potrebné podklady:

5.1.1 Kópiu stavebného povolenia

5.1.2 Jedno vyhotovenie kompletnej projektovej dokumentácie

5.1.3 Kópiu zmluvy o dielo na realizáciu stavby

5.1.4 Ponukový položkový rozpočet zhotoviteľa.

5.2 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť poskytnutie súčinnosti zhotoviteľa podľa § 550-559 Obchodného zákonníka.

5.3 Mandant týmto udeľuje mandatárovi plnú moc na zastupovanie v predmetnej veci výkonu technického dozoru. Mandatár plnú moc prijíma.

Článok VI Cena plnenia

6.1 Cena za výkon technického dozoru podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách vo výške 300,- EUR bez DPH. Slovom tristo EUR.

Mandatár nie je platcom DPH.

Článok VII Podmienky pre fakturáciu a platenie

7.1 Mandatár vystaví mandantovi faktúru za výkon technického dozoru naraz po ukončení stavby.

7.2 Termín splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa doručenia faktúry mandantovi.

7.3 V prípade, že dôjde k zrušeniu tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, mandatárom vykonané práce budú vyfakturované mandantovi vo výške stanovenej úrovňou vlastných nákladov, vzájomne odsúhlasených.

7.4 Pre prípad omeškania mandanta s úhradou faktúry mandatárovi, sa zmluvné strany

dohodli, že sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.

7.5 Pre prípad omeškania mandatára s ukončením prác predmetu v zmysle zmluvy, zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok VIII Zodpovednosť za vady

8.1 Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa tejto zmluvy a bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

8.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov prevzatých od mandatára a mandant na podkladoch trval, hoci mandatár na nedostatky upozornil. Alebo ani pri vynaložení maximálnej starostlivosti mandatár tieto nedostatky nemohol zistiť.

8.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení.

Článok IX Zmena záväzku

9.1 Mandant a mandatár sa vzájomne zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zásadne zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky mandanta.

9.2 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné dohodou zmluvných strán písomnou formou dodatkom k tejto zmluve.

Článok X Všeobecné ustanovenia

10.1 Mandatár je oprávnený použiť dielo, alebo časti predmetu zmluvy, výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.

10.2 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po jednom vyhotovení.

10.3 Zmluva je uzavretá termínom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

10.4 Mandant týmto udeľuje mandatárovi plnú moc k zastupovaniu mandanta pri zabezpečení prác a výkonov podľa tejto zmluvy.

V Hradišti pod Vrátnom, 11.10.2019

.....
Mandant

.....
Mandatár